

Verhandlungsbericht **(GR-Sitzung vom 4. Januar 2006)**

Die privaten Gestaltungsplanersteller Ueli und Karin Reutimann beabsichtigen, einen Teil ihres landwirtschaftlichen Betriebes zur Pferdehaltung, Pferdezucht und Ausbildung umzunutzen. Mit einem Gestaltungsplan werden die planungsrechtlichen Voraussetzungen geschaffen, um das Projekt realisieren zu können. Der Gemeinderat hat den von Fred Itschner, beratender Ingenieur und Planer, Stäfa, vorliegenden Entwurf für den privaten Gestaltungsplan Isfäld mit dem Vorbehalt, dass die Erschliessung der Anlage primär über die Industriestrasse bzw. über die neu zu erstellende Erschliessungsstrasse des neu eingezonten Industrielandes zu erfolgen hat, zuhanden der 60-tägigen öffentlichen Auflage gemäss § 7 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes und zuhanden der Vorprüfung bei den kantonalen Amtsstellen verabschiedet. Auf die entsprechende Publikation wird verwiesen. Ferner hat der Gemeinderat zustimmend davon Kenntnis genommen, dass für das private Vorhaben Land der Gemeinde Gossau (Teil des Grundstücks Kat.-Nr. 5998) beansprucht wird. Dieses soll im Abtausch gegen Land im Anschluss an die Kläranlage (Teil des Grundstücks Kat.-Nr. 7308), welches der Gemeinde zu einem späteren Zeitpunkt für einen allfälligen Ausbau der ARA nützlich sein kann, an das Ehepaar Reutimann abgetreten werden.

Im Alters- und Pflegeheim Grüneck geben Hansruedi und Käthi Keller aus Altersgründen die Heimleitung ab. Der Stiftungsrat hat mit Bernhard Huss, Herschmettlen, eine Nachfolgeregelung gefunden. Er soll

die Leitung auf Mandatsbasis weiterführen. Der Gemeinderat genehmigt den entsprechenden Vertrag.

Ferner hat der Gemeinderat

- die Bauabrechnung für den Fussgängerschutz an der Langweidstrasse mit Kosten von Fr. 82'092.20 (Mehrkosten: Fr. 823.90) genehmigt;
- für die Erstellung der Notdokumentation für die Trinkwasserversorgung in Notlagen in der Gemeinde Gossau einen Kredit von Fr. 17'000.-- genehmigt;
- von folgender Geschwindigkeitskontrolle Kenntnis genommen:
 - Am 5. Dezember 2005 wurden auf der Grütstrasse in Fahrtrichtung Oetwil a. S. 1324 Fahrzeuge kontrolliert und 12 Fahrzeuglenker/innen wegen zu hoher Geschwindigkeit verzeigt. Die gemessene Höchstgeschwindigkeit betrug bei signalisierten 50 km/h 70 km/h.

Bewilligte Bauvorhaben

Peter Jean, Heizibüelstrasse 6, 8617 Mönchaltorf
Einbau 3 Pferdeboxen in Schweinestall, Heizibüelstrasse, 8617 Mönchaltorf

Hauser Urs, Fuchsrütistrasse 72, 8626 Ottikon
Anbau Scheune mit Liegehalle, Futterterrenn, Laufhof und Lagerplatz, Fuchsrütistrasse, 8626 Ottikon

Bechinger Dietmar, Saumstrasse 26, 8625 Gossau
Erstellung Dachaufbaute und Einbau Terrasse, Saumstrasse 26, 8625 Gossau

Widmer Thomas und Regina, Sunnehofstrasse 1, 8625 Gossau
Erstellung Dachaufbaute, Sunnehofstrasse 1, 8625 Gossau

Wenger Beat und Franziska, Rebrainstrasse 53, 8624 Grüt
Geräteschuppen/Hühnerstall (bereits erstellt), Rebrainstrasse 53, 8624 Grüt

Reiser Walter, Hellberg, Hinwilerstrasse 232, 8626 Ottikon
Provisorischer Anbau Geräteunterstand (bereits erstellt), Hellberg, Hinwilerstrasse 221, 862 Ottikon

Keller Roland und Cornelia, Stockerstrasse 18, 8614 Bertschikon
Neubau Mehrfamilienhaus und Villa, Neuwis-/Sunnehofstrasse, 8625 Gossau

Stucki Andreas, Lindenhofstrasse 28, 8624 Grüt
Umbau Einfamilienhaus mit Erhöhung Dachgeschoss (Projektänderung)