

## **Verhandlungsbericht** **(GR-Sitzung vom 14. November/ 3. Dezember 2007)**

Das Dürstelerhaus in Unterottikon muss saniert werden. Eine von der Gemeinde in Auftrag gegebene Machbarkeitsstudie hat die verschiedenen Möglichkeiten ausgeleuchtet und die technischen sowie finanziellen Auswirkungen aufgezeigt. Basierend darauf hat der Gemeinderat einen Kredit von Fr. 900'000.-- für die entsprechenden Sanierungsmassnahmen genehmigt, welche im Wesentlichen folgende Arbeiten umfassen:

- Restauration der Dachkonstruktion
- statische Verstärkungen, Unterfangungen im Keller
- Winddichtung der Holzfassaden (evtl. Dämmung)
- Ersatz aller Sanitär-Leitungen
- Einbau einer Zentralheizung
- Erneuerung der Starkstrom-Installationen im Museum
- Malerarbeiten

Es muss mit einer Bauzeit von 6 bis 8 Monaten gerechnet werden.

Der Gemeinderat hat

- den Voranschlag 2008 des Zweckverbandes ARA Gossau/Grünigen im Sinne von Art. 6 Ziffer 2 der Zweckverbandsvereinbarung genehmigt.
- Die Laufende Rechnung schliesst mit einem Aufwandüberschuss zulasten der Gemeinden von Fr. 768'000.-- ab (Gossau: Kostenanteil 76%: Fr. 584'000.--);
- Die Investitionsrechnung zeigt bei Ausgaben von Fr. 360'000.-- und Einnahmen von Fr. 0.-- eine Nettoinvestition zu Lasten der Gemeinden von Fr. 360'000.-- (Gossau: Kostenanteil 76%: Fr. 274'000.--);
- der Genossenschaft WAAG ein Darlehen von Fr. 200'000.-- für die Zeitdauer von einem Jahr gewährt;
- die Abrechnung über die Instandsetzung der Brüscheidstrasse, Bereich Hasenacherstrasse / Rain mit Kosten von Fr. 252'692.80 (Minderkosten: Fr. 15'000.--) genehmigt;
- die Abrechnung über die Verlängerung des Gehweges an der Büelgasse mit Kosten von Fr. 102'792.95.-- (Minderkosten: Fr. 8'207.05) genehmigt;

- die Abrechnung über die Instandsetzung der Bönlerstrasse, Bereich Hasenacher- bis Böschacherstrasse, mit Kosten von Fr. 440'260.50 (Minderkosten: Fr. 17'739.60) genehmigt;
- die Abrechnung über die Instandsetzung der Chindismüli-/Schönaustrasse mit Kosten von Fr. 374'542.35 (Minderkosten: Fr. 5'457.65) genehmigt;
- für die Sanierung des Bodens im Jugendhaus Pöstli einen Kredit von Fr. 10'000.-- genehmigt;
- den Abtretungsvertrag zwischen dem Kanton Zürich, Elsa Würgler und der Gemeinde Gossau ZH, betreffend Landerwerb Sibletenbach genehmigt.

- zur Teilrevision des Richtplans (Bereich Gewässer, Gefahren, Ver- und Entsorgung) Stellung genommen. Auf den separaten Zeitungsbericht wird verwiesen;
- Kenntnis genommen vom Rücktritt von Jean-Jacques Wymann aus der Alterskommission. Als neues Mitglied der Alterskommission für die Amtsperiode 2006 bis 2010 wird Sylvia Zwiller, Gossau, gewählt;
- Kenntnis genommen vom Rücktritt von Roger Tomasi aus der Kommission für Jugend, Kultur und Sport. Als neues Mitglied der Kommission für Jugend, Kultur und Sport für die Amtsperiode 2006 bis 2010 wird Adrian Hänni, Gossau, gewählt;
- für die Einsätze der Securitas bis 30. Juni 2008 einen Kredit von Fr. 25'000.-- bewilligt;
- Ismail Tüver, Gossau, das Patent mit Alkoholausschank für die Ke-bap Connection an der Grütstrasse 53, Gossau, erteilt;

- Die Ingenieurarbeiten zur Erarbeitung der Erschliessung Areal Land Eich an Buchmann Partner AG, Uster, zum Betrag von Fr. 77'930.— vergeben.

---

Für weitere Auskünfte stehen Ihnen gerne zur Verfügung:

- Jörg Kündig, Gemeindepräsident,  
Tel. 079/412 58 61, E-Mail: joerg.kuendig@gossau-zh.ch
- Thomas-Peter Binder, Gemeindeschreiber Gossau,  
Tel. 044/936 55 26, E-Mail: binder@gossau-zh.ch

Gossau, 3. Dezember 2007