



# Verhandlungsbericht des Gemeinderates Gossau ZH

---

Die Gemeinden unterstehen der Revisionspflicht in verschiedenen Bereichen. Der Gemeinderat hat vom Revisionsbericht der BDO AG, Zürich, zum KVG-Bereich zustimmend zur Kenntnis genommen, welcher eine den massgebenden Bestimmungen entsprechende und konforme Buchführung für die Abwicklung von Krankenkassenprämien von Klienten/innen der Sozialhilfe und der Ergänzungsleistungen attestiert. Gestützt auf den Revisionsbericht und die Zustimmung des Gemeinderates vergütet der Kanton Zürich den Gemeinden die ausbezahlten Leistungen bis zur gesetzlich bestimmten Höhe.

Der Gemeinderat hat die Jahresrechnung 2019 der GZO AG genehmigt sowie vom Bericht der Revisionsstelle zustimmend Kenntnis genommen. Der Gemeinderat Gossau ZH unterstützt die Anträge des Verwaltungsrates.

Die bestehende Heizungsanlage im Gemeindehaus, Gossau-Dorf, wurde 1992 erbaut und befindet sich noch immer im ursprünglichen Zustand. Das Gemeindehaus, die Bibliothek und das Pöstli werden mittels einer Sole/Wasser-Wärmepumpe beheizt. Die Wärmeerzeugung, Wärmeverteilung, der Wassererwärmer und die Unterstation im Pöstli haben die maximale Lebensdauer nach IP-Bau überschritten und müssen saniert werden. Die elektronischen Bauteile der Wärmeerzeugung und Regulierung befinden sich im Endstadium. Der Ersatz und die Verfügbarkeit einzelner Bauteile und somit auch die Betriebssicherheit kann nicht mehr sichergestellt werden. Im Zuge der Sanierungsplanung wurden die Auslegung und der Zustand der bestehenden Erdsonden überprüft. Anhand der Messungen und Berechnungen müssen diese ergänzt werden, was den Wirkungsgrad der Wärmeerzeugung erhöht und damit verbunden die elektrische Aufnahmeleistung/den Verbrauch



der Wärmepumpe reduziert. Der Baustart für die Sanierungsarbeiten ist per Juli/August 2020 geplant, damit die Inbetriebnahme pünktlich zur nächsten Heizperiode sichergestellt wird.

Für diese Arbeiten hat der Gemeinderat einen Kredit von Fr. 310'000.00 genehmigt.

Basierend auf dem Mehrwertabgabegesetz, welches zusammen mit der Mehrwertabgabeverordnung am 1. Januar 2021 in Kraft treten soll, wird die kommunale Bau- und Zonenordnung (BZO) überarbeitet. Für die Überarbeitung der BZO und die Erstellung des Reglements zum kommunalen Mehrwertausgleichsfonds hat der Gemeinderat einen Rahmenkredit von Fr. 75'000.00 genehmigt.

Ausserdem hat der Gemeinderat die Gemeindeversammlungstermine 2021 wie folgt festgelegt:

- 22. März 2021
- 14. Juni 2021
- 13. September 2021
- 22. November 2021

Allfällige Änderungen bleiben vorbehalten.

Gemeinderat Gossau ZH

Gossau ZH, 10. Juli 2020

---

Für weitere Auskünfte stehen Ihnen gerne zur Verfügung:

**Jörg Kündig**  
Gemeindepräsident Gossau ZH  
079 412 58 61  
joerg.kuendig@gossau-zh.ch

**Thomas-Peter Binder**  
Gemeindeschreiber Gossau ZH  
044 936 55 26  
thomas.binder@gossau-zh.ch