

Kostenzusammenstellung

Ersatz- und Erweiterungsbau "Wohnen Rössliwiese"

Gemeinde Gossau

Kredit GR 23.3.16

effektive Kosten

+/- 20%

BKP Position		
1 Vorbereitungsarbeiten	100'000.00	CHF 42'138.20
100 Vorbereitungsarbeiten		
110 Räumungen		
112 Abbrüche		
<i>Znüni Zahnd 1</i>		CHF 307.00
<i>Weid AG Abbruch 1</i>		CHF 291.60
<i>Weid AG Abbruch 2</i>		CHF 194.40
<i>Znüni Zahnd 2</i>		CHF 158.50
<i>Znüni Zahnd 3</i>		CHF 34.80
<i>NRS insitu Architekt</i>		CHF 10'732.50
<i>Kezo Zweckverband</i>		CHF 169.35
<i>Kezo Zweckverband</i>		CHF 6'542.75
<i>Leo Welt AG</i>		CHF 5'944.30
<i>Ingesa Oberland</i>		CHF 457.15
<i>Ryffel AG Kanal</i>		CHF 1'681.90
<i>Künzli AG</i>		CHF 13'034.90
<i>Radio Gruber AG</i>		CHF 350.00
<i>Jakob Tahler</i>		CHF 315.00
<i>Benjamin Fenner</i>		CHF 360.00
<i>Leutenegger INST</i>		CHF 1'564.05
2 Gebäude	1'670'000.00	CHF 2'223'992.05
20 Baugrube		
21 Rohbau 1		
213 Montagebau in Stahl		
214 GU-Vertrag KIFA AG		
Nachträge		
<i>KIFA AG</i>		CHF 578'000.00
<i>KIFA AG</i>		CHF 578'000.00
<i>KIFA AG</i>		CHF 578'000.00
<i>KIFA AG</i>		CHF 276'159.90
22 Rohbau 2		
23 Elektroanlagen		
24 HLKK Anlagen		
25 Sanitäranlagen		
27 Ausbau 1		
28 Ausbau 2		
29 Honorare		
290 GU Honorar		
291 Architekt		
<i>NRS in situ</i>		CHF 30'000.00
<i>NRS in situ</i>		CHF 30'000.00
<i>NRS in situ</i>		CHF 30'000.00
<i>NRS in situ</i>		CHF 30'000.00
<i>NRS in situ</i>		CHF 7'488.60
292 Ing		

	JaegerPartner	CHF 2'422.30
	JaegerPartner	CHF 650.75
	JaegerPartner	CHF 2'700.00
293	Elektro-Planer	
	Ruckstuhl Elektro	CHF 19'002.60
	Ruckstuhl Elektro	CHF 3'528.35
294	HLKS-Planer	
	OLOS	CHF 21'600.00
	OLOS	CHF 16'200.00
	OLOS	CHF 7'699.30
	OLOS	CHF 6'075.00
296	Spezialisten	
	Wichser Bauphysik	CHF 1'986.65
	Wichser Bauphysik	CHF 974.15
	Berger Kaffee	CHF 28.90
	Swisscard Schmutzschleusen	CHF 337.50
	Wasserversorgung	CHF 569.80
	Deubelbeiss AG - Brandschutz	CHF 2'568.25
4	Umgebung	100'000.00
		CHF 96'637.15
40	Umgebungsarbeiten	
	Projekt Lärmschutzwand	
	Emil Ramsauer Lärmschutzwand	CHF 24'493.20
	Hans Bühler Stahlpfosten	CHF 3'957.10
	Markus Forrer Lärmschutzwand	CHF 13'936.85
421	Gärtnerarbeiten	
	Schmid Kran AG Baumaschine	CHF 222.75
	Huppenkothlen Baumaschine	CHF 266.55
	Huppenkothlen Baumaschine	CHF 310.20
	Huppenkothlen Baumaschine	CHF 713.85
	Huppenkothlen Baumaschine	CHF 427.20
	Schmid Kran AG Baumaschine	CHF 8'026.55
	Hug Baustoffe Pflastersteine	CHF 2'955.95
	Ingesa Oberland Schnurgerüst	CHF 555.65
	FBB Frischbeton Beton	CHF 379.05
	FBB Frischbeton Beton	CHF 131.50
	GTSM Magglingen Sitzbänke	CHF 3'488.40
	Grimm und Schmid Umgebung	CHF 3'069.05
	Huppenkothlen Baumaschine	CHF 791.60
	Kündig Strassenbau Vorplatz	CHF 1'919.20
	Kündig Strassenbau Parkplatz	CHF 1'297.50
	Kündig Strassenbau Parkplatz	CHF 12'121.05
	Verein Konkret Hecke	CHF 16'373.95
	Daniel Kobelt Schulprojekt Hecke	CHF 1'200.00
5	Baunebenkosten	121'000.00
		CHF 78'052.30
511	Bewilligungen	
	Bauentscheid	CHF 16'950.00
	Bauentscheid Lärmschutzwand	CHF 750.00
	Baudirektion Walcheplatz	CHF 396.00
	swiss construction Baugespann	CHF 972.45
	swiss construction Baugespann	CHF 267.90
	swiss construction Baugespann	CHF 53.30
	Amtsblatmeldung Asyl	CHF 30.00

	Amtsblatmeldung Lärmschutzwand	CHF 30.00
	Ingesa Oberland Vermessung	CHF 1'793.20
	Pol Gemeinde Bewilligung	CHF 1'200.00
	Schlusskontrolle	CHF 3'390.00
512	Anschlussgebühren	
	Wasserversorgung	CHF 22'652.50
520	Muster Modelle Vervielfältigungen	
	Grundbuchauszug	CHF 45.00
	Sauter Copy	CHF 369.70
	Sauter Copy	CHF 586.85
	Lieferung Pläne Veloblitz	CHF 93.00
	Repro Uhr Plankopien	CHF 283.80
	Repro Uhr Plankopien	CHF 1'276.75
	Repro Uhr Plankopien	CHF 115.55
	Repro Uhr Plankopien	CHF 194.20
521	Baugrundprüfung	
	Viatec ME/EV-Messung	CHF 2'095.20
531	Bauzeitversicherung	
532	Spezialversicherungen	
8	Projektbegleitung Bauherrschaft	
	Vertrag polyexploit gmbh - Marc Huber	
	polyexploit gmbh - Marc Huber	CHF 3'426.30
	polyexploit gmbh - Marc Huber	CHF 7'144.20
	polyexploit gmbh - Marc Huber	CHF 7'484.40
	polyexploit gmbh - Marc Huber	CHF 1'360.80
	Billet Stefanie Kiowani	CHF 25.20
560	übrige Baunebenkosten	
	Zellweger Richtfest	CHF 2'021.80
	Zellweger Catering	CHF 778.70
	Verkehrskadetten Einweihung	CHF 216.00
	Getränke Einweihung	CHF 273.15
	P+S Werbung AG Flyer	CHF 911.50
	Zellweger Einweihung	CHF 454.10
	Swisscard Einweihung	CHF 410.75
t	Reserve	92'000.00
	Reserve 5% von BKP 1-9	
	Zwischennutzung Freieck	
	Walter Meier Heizung	CHF 320.05
	Svaldi Schreinerer Schreinerarbeiten	CHF 542.70
	Svaldi Schreinerer Demontage	CHF 1'162.10
	Umgebungspflege Ibraimi AG	CHF 2'200.00
	Lang Energie AG Heizöl 1	CHF 1'213.85
	Tav Tagl	CHF 1'505.25
	Fehlersuche Durchlauferhitzer	CHF 373.00
	Peter Moser Malerarbeiten	CHF 2'322.00
	Frei Reinigung 1	CHF 1'819.25
	Kühlschrank	CHF 70.00
	Frei Reinigung 2	CHF 121.95
	Beerli Service 1	CHF 251.65
	Svaldi Sägerei	CHF 6'608.00
	Cablecom	CHF 195.25
	Kanalreinigung Zwicky	CHF 327.10
	Legima AG	CHF 5'886.45

<i>Leutenegger INST</i>		CHF 9'323.50
<i>Activa Swiss</i>		CHF 5'000.00
<i>Berli Service 2</i>		CHF 21.60
<i>Lang Energie AG Heizöl 2</i>		CHF 1'299.95
<i>Berli Service 3</i>		CHF 398.50
<i>Lang Energie AG Heizöl 3</i>		CHF 1'099.55
<i>Leutenegger INST Wohnwagen</i>		CHF 604.95
Total exkl. Mwst.	2'083'000.00	CHF 2'483'486.35
Mwst.	167'000.00	
Total inkl. Mwst.	2'250'000.00	CHF 2'483'486.35